

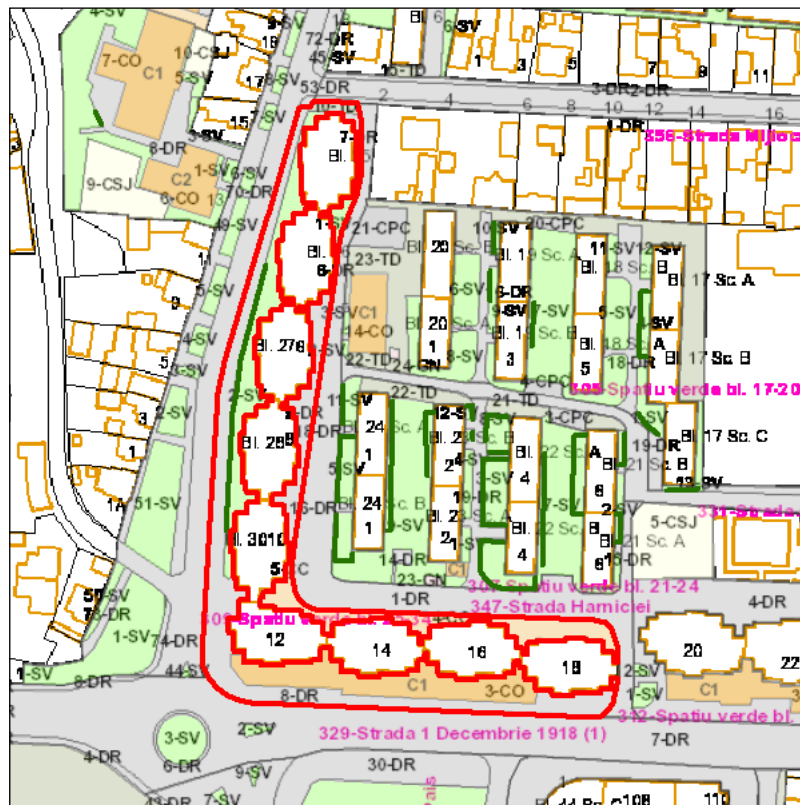
Judetul: Covasna  
Localitatea: Mun. Sf. Gheorghe  
SIRUTA: 63401  
Identificator imobil: 309

Nr. cadastral imobil:  
Nr. carte funciara:  
Suprafata imobil: 4828 mp

Cod zona valorica:  
Cod zona protejata:  
Cod postal:

## FISA SPATIULUI VERDE

### 1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



### 2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu verde bl. 25-34, Str. Harniciei

### 3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		69		69	
2	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		784		784	
3	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		896		896	
4	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CC		666		666	
5	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CC		13		13	
6	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		9		9	
7	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		59		59	
8	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		1818		1818	
9	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		453		453	
10	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	TD		61		61	
Total teren								4828	

### 4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	CC	Curti	679	14.05
2	CO	Constructii	896	18.57

3	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	2340	48.46
4	SV	Spatiu verde	853	17.67
5	TD	Terenuri degradate	61	1.26
Total teren			4828	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			853	17.67

## 5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C1	CAS	896	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					896	

## 6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Toate (A,C,t,E,G,T)

## 7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
18572	Artar american - (Acer negundo)	40	7	4	Batran	Acceptabila	Nu
18609	Artar american - (Acer negundo)	23	4	2	Batran	Necoresp.	Nu
18976	Artar american - (Acer negundo)	33	5	3	Batran	Acceptabila	Nu
18986	Artar american - (Acer negundo)	40	5	3	Batran	Buna	Nu
18974	Castan porcesc - (Aesculus hippocastanum)	11	5	2	Tanar	Buna	Nu
18933	Corcodus - (Prunus cerasifera)	26	5	3	Batran	Acceptabila	Nu
18949	Corcodus - (Prunus cerasifera)	22	4	1	Batran	Acceptabila	Nu
18963	Corcodus - (Prunus cerasifera)	27	5	3	Batran	Acceptabila	Nu
18937	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	23	6	4	Batran	Buna	Nu
18583	Mesteacan - (Betula pendula)	40	17	4	Matur	Buna	Nu
18589	Mesteacan - (Betula pendula)	30	13	4	Matur	Buna	Nu
18561	Molid comun - (Picea Abies)	6	2	1	Tanar plantat	Buna	Nu
18595	Molid comun - (Picea Abies)	12	5	2	Tanar	Buna	Nu
18598	Molid comun - (Picea Abies)	13	5	2	Tanar	Buna	Nu
18606	Molid comun - (Picea Abies)	20	8	3	Matur	Buna	Nu
18610	Molid comun - (Picea Abies)	10	5	2	Tanar	Buna	Nu
18615	Molid comun - (Picea Abies)	6	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
18931	Molid comun - (Picea Abies)	9	2	1	Tanar	Buna	Nu
18948	Molid comun - (Picea Abies)	6	2	1	Tanar plantat	Buna	Nu
18973	Nuc comun - (Juglans regia)	22	4	2	Matur	Buna	Nu
18935	Piersic - (Prunus persica)	21	5	3	Batran	Buna	Nu
18601	Plop tremurator - (Populus tremula)	20	7	3	Matur	Buna	Nu
18603	Salcam - (Robinia pseudacacia)	34	5	3	Matur	Acceptabila	Nu
18964	Salcam - (Robinia pseudacacia)	25	5	2	Matur	Buna	Nu
18565	Salcie alba - (Salix alba)	57	9	5	Batran	Acceptabila	Nu
18567	Soc - (Sambucus Nigra)	12	4	2	---	Acceptabila	Nu
6898	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	6	1	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
6899	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	6	1	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
18579	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	45	7	3	Batran	Acceptabila	Nu
18587	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	43	8	4	Batran	Acceptabila	Nu
18612	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	34	7	3	Matur	Acceptabila	Nu
18621	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	42	5	3	Batran	Acceptabila	Nu
18962	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	43	5	2	Batran	Necoresp.	Nu
18978	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	41	7	3	Batran	Acceptabila	Nu
18981	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	41	7	4	Batran	Acceptabila	Nu
18984	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	15	5	2	Tanar	Buna	Nu
18985	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	43	6	4	Batran	Acceptabila	Nu
18563	Tei pucios - (Tilia cordata)	5	2	1	Tanar plantat	Buna	Nu
18569	Tei pucios - (Tilia cordata)	41	8	4	Batran	Buna	Nu
18577	Tei pucios - (Tilia cordata)	43	7	4	Batran	Acceptabila	Nu
18581	Tei pucios - (Tilia cordata)	5	2	1	Tanar plantat	Buna	Nu
18585	Tei pucios - (Tilia cordata)	5	2	1	Tanar plantat	Buna	Nu
18591	Tei pucios - (Tilia cordata)	5	2	1	Tanar plantat	Buna	Nu

18608	Tei pucios - (Tilia cordata)	41	6	2	Batran	Necoresp.	Nu
18618	Tei pucios - (Tilia cordata)	42	7	4	Batran	Acceptabila	Nu
18939	Tei pucios - (Tilia cordata)	27	8	4	Matur	Buna	Nu
18941	Tei pucios - (Tilia cordata)	29	8	4	Matur	Buna	Nu
18943	Tei pucios - (Tilia cordata)	30	8	4	Matur	Buna	Nu
18954	Tei pucios - (Tilia cordata)	5	2	1	Tanar plantat	Buna	Nu
18959	Tei pucios - (Tilia cordata)	41	8	4	Batran	Buna	Nu
18966	Tei pucios - (Tilia cordata)	5	2	1	Tanar plantat	Buna	Nu
18967	Tei pucios - (Tilia cordata)	33	8	4	Matur	Acceptabila	Nu
18968	Tei pucios - (Tilia cordata)	5	2	1	Tanar plantat	Buna	Nu
18969	Tei pucios - (Tilia cordata)	40	7	4	Matur	Buna	Nu
18971	Tei pucios - (Tilia cordata)	5	2	1	Tanar plantat	Total necoresp.	Nu
18980	Tei pucios - (Tilia cordata)	5	2	1	Tanar plantat	Buna	Nu
18982	Tei pucios - (Tilia cordata)	41	7	4	Batran	Acceptabila	Nu
18566	Tuie - (Thuja occidentalis)	6	2	1	Tanar	Buna	Nu
18616	Tuie - (Thuja occidentalis)	6	2	1	Tanar	Buna	Nu

- Arbori: 58 / Arbusti: 1
- Lungime gard viu: 91 m

#### 8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

